# LOCATION DE VACANCES - MAISON TEZE LANTON - BASSIN D'ARCACHON

## MAISON TEZE LANTON - BASSIN D'ARCACHON

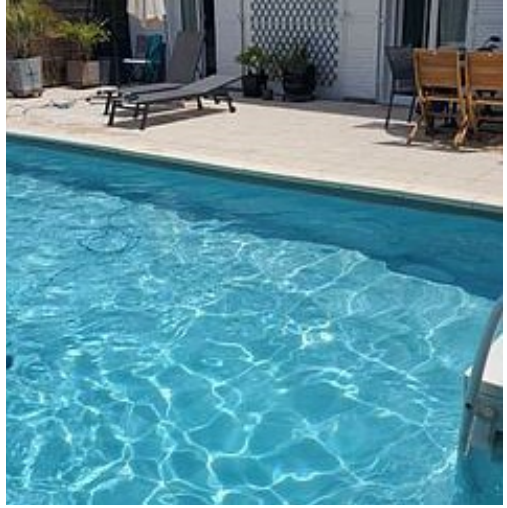
Maison 5 personnes avec piscine privative sur le bassin d'Arcachon

https://maisontezelanton.fr

## Marie Laurence TEZE

+33 6 68 36 44 18

A Maison Teze Lanton - Bassin d'Arcachon : 33 route du stade 33138 LANTON



# Maison Teze Lanton - Bassin d'Arcachon

☆☆☆

| Maison | 5 personnes (Maxi: 5 pers.) | 2 chambres | 50 m2 |
|---|---|---|---|

La maison est classée 3 étoiles dans la catégorie meublés de tourisme par le Comité départemental de tourisme de la Gironde.
A proximité de la dune de Pyla, de l'île aux Oiseaux, du ban d'Arguin, d'Arcachon , d'Andernos, du Cap Ferret.
A 40 km de Bordeaux, ville classée au patrimoine de l'Humanité et des vignobles et des châteaux du bordelais.
La maison est indépendante, le terrain est clôturé par du grillage et des haies.
La piscine est sans vis à vis . Elle n'est pas partagée.
L'environnement boisé est calme proche de la piste cyclable et de la plage.
A 800 mètres du petit port de Cassy et de ses commerces (2 boulangers, presse, traiteur, charcuterie, légumes, restaurants) et des supermarchés Lanton et Andernos (3km ).
Le stationnement peut se faire devant la maison ou dans l'allée accédant à la maison.
Elle se compose :
D'un séjour donnant sur la piscine avec salle à manger
et canapé en cuir, TV LCD
Une cuisine équipée : Lave vaisselle - Vaisselle - Réfrigérateur - Congélateur.
Une grande terrasse avec salon de jardin donnant sur la piscine privative.
OTCDB 0064
Une chambre donnant sur piscine : lit 160 + 1 lit en 90
Une chambre donnant sur l'arrière : lit 160
Une salle d'eau avec douche à l'italienne
Un dressing , lave linge
Salon de jardin donnant sur la piscine
Plancha électrique
Wifi
Les chiens sont admis sous conditions et moyennant un supplément 30€/semaine.
Possibilité d'option ménage en fin de séjour :70 €

# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 3<br>2 lits en 160 cm 1 lit en 90 cm | dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Sèche serviettes<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 1<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes | Plancha<br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Séjour<br>Cellier | Terrasse |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Exterieur* | Jardin privé<br>Terrain clos | Salon de jardin<br>Jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Entrée indépendante | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet<br>WIFI gratuit | |
| *Stationnement* | Parking | Parking privé |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | Piscine privative | |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | La location s'effectue du samedi au samedi à partir de 16 h. |
| *Départ* | Départ avant 10 h |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Acompte : 30%<br>solde de la location : un mois avant le séjour<br>Caution 500 € |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux  Chèques Vacances<br>Espèces  Virement bancaire |
| *Ménage* | Option ménage 70 € |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris<br>Possibilité de louer les draps : 10 € par personne<br>Linge de toilette 5€ par personne |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>30 € par animal et par semaine |

# Tarifs & disponibilités

Maison Teze Lanton - Bassin d'Arcachon

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://maisontezelanton.fr

# Mes recommandations

À voir, à faire à Coeur du Bassin | Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM

CŒUR TOURISME DU BASSIN D'ARCACHON

## L'Ostalada

+33 5 56 60 97 21
20 boulevard Charles de Gaulle
https://lostalada-lanton.eatbu.com

0.9 km
LANTON
1

Envie d'un repas agréable français ? Vous êtes à la bonne adresse. Bienvenue dans notre restaurant L'Ostalada. Nous sommes impatients de vous accueillir avec nos recettes savoureuses et de vous offrir une expérience unique. Profitez du soleil sur notre terrasse dédiée. Nos salles climatisées sont parfaites pour une pause rafraîchissante pendant les vagues de chaleur.

## Le Vésuve

+33 5 57 70 70 46
4 avenue Pierre Techoueyres
https://www.pizzeria-levesuve.fr/

0.9 km
LANTON
2

Le vésuve Pizzas à emporter - Commande par téléphone : 05.57.70.70.46 Moyens de paiement : Carte bleue (minimum 15€) - Espèce - Chèques - Tickets restaurant Ouvert tous les jours : midi et soir sauf le dimanche midi

## Tennis club de Lanton

+33 5 56 26 03 65
1 route du Stade
https://tenup.fft.fr/club/59330307

0.7 km
LANTON
1

5 courts de tennis en dur à l'extérieur. Location possible. Enseignement : stages, cours individuels.

## Stade de Lanton

+33 5 56 03 86 00

2.0 km
LANTON
2

Stade composé d'un terrain de football.

## Boucle du Domaine de Certes

+33 5 57 70 67 56#+33 5 56 82 71 79
https://www.gironde.fr/environnement/d

3.8 km
AUDENGE
1

Milieu riche sur le delta de la Leyre, le Domaine de Certes se situe sur une des plus importantes voies de migrations pour l'avifaune et constitue un site migratoire d'importance internationale pour de nombreuses espèces d'oiseaux dont la spatule blanche. Ancien marais salant, ce vaste espace gagné sur la mer, qui a été reconverti en site piscicole, est maintenant voué à la protection des milieux naturels. Ce circuit de 12.3 km part du parking du château de Certes pour rejoindre le bassin de baignade de Lanton. Des visites guidées naturalistes vous sont proposées par le Conseil Départemental de la Gironde.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

## Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79
47 avenue de Certes
https://www.gironde.fr/domainedecertes

4.1 km
AUDENGE
2

La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.

## Site naturel des Quinconces

+33 5 56 82 02 95
Près du port ostréicole
http://www.quinconces.org

8.8 km
ANDERNOS-LES-BAINS
3

Le site des Quinconces reste un des rares endroits « sauvages » du littoral nord Bassin offrant une magnifique vue panoramique à découvrir. La pointe des Quinconces, protégée et inscrite au patrimoine pittoresque de la Gironde, était la promenade préférée de Sarah Bernhardt lors de ses séjours à Andernos-les-Bains. On peut y voir les anciens réservoirs à poissons creusés en 1840 par David Allègre, connu pour avoir construit le premier chalutier à vapeur au monde, "le Turbot", à Arès. En suivant le sentier du littoral en direction du nord, un pont en bois permet le franchissement de la rivière le Cirès pour atteindre la plage de Saint-Brice à Arès.

# Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations